



浦添市公告 第 240 号

「浦添市産業振興センター・結の街」入居企業募集の公告

別紙のとおり「浦添産業振興センター・結の街」中核企業室への入居企業を募集します。

平成27年12月28日

浦添市長 松本 哲 治



入居企業募集

「浦添市産業振興センター・結の街」入居企業募集概要

1. はじめに

沖縄米軍基地所在市町村活性化対策特別事業として平成15年度より工事を進めておりました浦添市産業振興センター・結の街が平成16年12月に落成、平成17年2月に併用開始いたしました。

市の産業の集積又は市の産業の市場の開拓を対象とした中核企業室への入居希望企業の募集を実施いたします。

〈浦添市産業振興センター・結の街概要〉

①所在地：沖縄県浦添市勢理客4丁目13番地1号

②用地 7,800 m²、駐車場 3,922 m²、150台

③延床面積 5,353 m²

④施設建設コンセプト

浦添市産業振興センター・結の街は浦添市における産業振興センター(2階、3階)、地域情報センター(4階)、特産品開発センター(4階)、ふるさと自慢館(1階)、創業支援センター(5階)としての役割を担う複合施設です。

⑤指定管理者：浦添商工会議所

今回、5階部分の入居用施設(中核企業室)の入居者を募集いたします。

2. 入居募集施設(結の街5階)

①中核企業室：1室(面積 67.2 m²)

3. 設備

①電気設備：単相100V

②給水設備：共同利用流し台、食器棚、湯沸器設備

③インターネット環境：光ファイバー回線、即接続使用可能。(無料)

④空調設備：ビルマルチ方式

⑤防犯設備：テナント鍵管理システム(24時間入退室可能)

⑥防災設備：非常放送、非常照明、火災報知器

⑦その他：リラックススペースにベンチ設置、各室OAフロア、館内電話(直通電話の架設は入居者負担)。

4. 応募資格（利用の許可の基準）

- ①市の産業の集積又は市の産業の市場の開拓に寄与する者であること。
- ②事業所の本社を「浦添市産業振興センター・結の街」に置くこと。
- ③県民税及び所在市町村民税に未納がないこと。
- ④役員に破産者及び禁固刑以上の刑に処せられている者がいないこと。
- ⑤暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第7号）
第2条第2号に規定する暴力団又はその利益となる活動を行う者でないこと。
- ⑥宗教活動や政治活動を主たる目的とする法人等でないこと。

5. 利用時間及び利用料等

利用時間：24時間入退室可能（入室管理システム）

利用料：中核企業室 1,700円/㎡

（面積 67.2㎡×1,700円＝114,240円/月）

その他

- ①貸室内の光熱水費、電気料金、電球等の消耗品は、入居者の負担となります。
- ②駐車台数は相談に応じます。（利用料月額：5,000円/台）

6. 利用可能時期及び期間

- ①中核企業室：3年以内
- ②入居可能時期：平成28年2月1日（月）（予定）

7. 提出書類（正本1部、副本6部）

- ①入居申込書（様式1号～5号）
- ②入居申込書添付書類
- ③納税証明書（県民税及び市町村民税）

8. 応募（申込）方法

申込先：浦添市役所 商工産業課

提出書類（正本1部、副本6部）を、受付期間内に当課まで持参又は郵送してください。（郵送の場合も、締切日午後5時15分必着とする。）

9. スケジュール

- ①募集告知：平成27年12月28日（月）より市ホームページにて告知する。
- ②受付期間：平成27年12月28日（月）から平成28年1月15日（金）まで
（午前8時30分～午後5時15分）※但し、平成27年12月29日（火）～平成28年1月3日（日）、平成28年1月9日（土）～平成28年1月11日（月）は除く。

③書類審査：平成28年1月18日（月）予定

④プレゼン審査：平成28年1月20日（水）予定

⑤入居企業の決定：平成28年1月22日（金）予定

10. 問合せ先

○浦添市役所 市民部 商工産業課

住所：〒901-2501 沖縄県浦添市安波茶1丁目1番1号

TEL：098-876-1234（内線3165） FAX：098-876-9467

mail：syoko@city.urasoe.lg.jp

担当：栗国 綱志

期間：平成27年12月28日（月）～平成28年1月15日（金）まで

（午前8時30分～午後5時15分）

※但し、平成27年12月29日（火）～平成28年1月3日（日）、
平成28年1月9日（土）～平成28年1月11日（月）は除く。