

04 届出書様式の記入例

様式第 10（都市再生特別措置法施行規則第 35 条第 1 項第 1 号関係）

開発行為届出書

都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和〇年〇〇月〇〇日

届出日を記入
(行為(工事)着手の 30 日前まで)

浦添市長あて

届出者 住所 浦添市〇〇〇〇
株式会社〇〇〇〇
氏名 代表取締役社長 〇〇 〇〇

| | | |
|---------|------------------|----------------------------|
| 開発行為の概要 | 1 開発区域に含まれる地域の名称 | 浦添市〇〇〇〇 |
| | 2 開発区域の面積 | 2,000 平方メートル |
| | 3 住宅等の用途 | 共同住宅 |
| | 4 工事の着手予定年月日 | 令和〇年〇〇月〇〇日 |
| | 5 工事の完了予定年月日 | 令和〇年〇〇月〇〇日 |
| | 6 その他必要な事項 | (住宅区画数) 〇〇区画 (住宅戸数) 〇〇戸 |

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

住宅用区画数や住宅の戸数等を記載

様式第 11（都市再生特別措置法施行規則第 35 条第 1 項第 2 号関係）

住宅等を新築し、または建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

| | |
|--|--|
| <p>都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block; margin-left: 20px;"> 該当する箇所に ☑を記入 </div> <p> <input checked="" type="checkbox"/>住宅等の新築 <input type="checkbox"/>建築物を改築して住宅等とする行為 <input type="checkbox"/>建築物の用途を変更して住宅等とする行為 </p> <p> 届出日を記入 (行為(工事)着手の 30 日前まで) </p> <p>令和○年○○月○○日</p> <p>浦添市長あて</p> <p style="text-align: right;"> 届出者 住所 浦添市○○○○ 株式会社○○○○ 氏名 代表取締役社長 ○○ ○○ </p> <p style="text-align: right;"> について、下記により届け出ます。 </p> | |
| <p>1 住宅等を新築しようとする土地または改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積</p> | <p>(所在・地番) 浦添市○○○○</p> <p>(地 目) 宅地</p> <p>(面 積) 2,000 平方メートル</p> |
| <p>2 新築しようとする住宅等または改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途</p> | <p>住宅等の用途：共同住宅（○○戸）</p> |
| <p>3 改築または用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途</p> | <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 改築または用途の変更をしようとする場合、 建築基準法施行規則別記様式の主要用途を記載 </div> |
| <p>4 その他必要な事項</p> | <p>(着手予定) 令和○年○○月○○日</p> <p>(完了予定) 令和○年○○月○○日</p> <p>(棟数戸数) ○棟○戸</p> |

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

様式第 12（都市再生特別措置法施行規則第 38 条第 1 項関係）

行為の変更届出書

届出日を記入
（行為（工事）着手の 30 日前ま

令和〇年〇〇月〇〇日

浦添市長あて

届出者 住所 浦添市〇〇〇〇
株式会社〇〇〇〇
氏名 代表取締役社長 〇〇 〇〇

都市再生特別措置法第 88 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

様式第 10 もしくは
様式第 11 の届出日を記載

- 1 当初の届出年月日： 令和〇年〇〇月〇〇日
- 2 変更の内容：
面積の変更〇〇㎡→〇〇㎡
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日： 令和〇年〇〇月〇〇日
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日： 令和〇年〇〇月〇〇日

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

様式第 18（都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 1 号関係）

開発行為届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

届出日を記入
（行為（工事）着手の 30 日前ま

令和〇年〇〇月〇〇日

浦添市長あて

届出者 住所 浦添市〇〇〇〇
株式会社〇〇〇〇
氏名 代表取締役社長 〇〇 〇〇

| | | |
|---------|------------------|-----------------------------------|
| 開発行為の概要 | 1 開発区域に含まれる地域の名称 | 浦添市〇〇〇〇 |
| | 2 開発区域の面積 | 5,000 平方メートル |
| | 3 建築物の用途 | 食品スーパー |
| | 4 工事の着手予定年月日 | 令和〇年〇〇月〇〇日 |
| | 5 工事の完了予定年月日 | 令和〇年〇〇月〇〇日 |
| | 6 その他必要な事項 | (建物名称) 〇〇〇〇 (床面積) 3,000 平方メートル |

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

建築物の用途以外の情報
（床面積）等を記載

様式第 19（都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 2 号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、または建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、

該当する箇所に
☑を記入

誘導施設を有する建築物の新築
 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為
 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

について、下記により届け出ます。

令和〇年〇〇月〇〇日

届出日を記入
(行為(工事)着手の 30 日前まで)

浦添市長あて

届出者 住所 浦添市〇〇〇〇
 株式会社〇〇〇〇
 氏名 代表取締役社長 〇〇 〇〇

| | |
|---|---|
| 1 建築物を新築しようとする土地または改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | (所在・地番) 浦添市〇〇〇〇 (地 目) 宅地 (面 積) 2,000 平方メートル |
| 2 新築しようとする建築物または改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | 食品スーパー |
| 3 改築または用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 | |
| 4 その他必要な事項 | (建物名称) 〇〇〇 (延床面積) 2,500 平方メートル (着手予定) 令和〇年〇〇月〇〇日 (完了予定) 令和〇年〇〇月〇〇日 |

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

行為(工事)の着手・完了
予定日等を記載

様式第 20（都市再生特別措置法施行規則第 55 条第 1 項関係）

行為の変更届出書

届出日を記入
(行為(工事)着手の 30 日前まで)

令和〇年〇〇月〇〇日

浦添市長あて

届出者 住所 浦添市〇〇〇〇
株式会社〇〇〇〇
氏名 代表取締役社長 〇〇 〇〇

都市再生特別措置法第 108 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

様式第 18 もしくは
様式第 19 の届出日を記載

- 1 当初の届出年月日： 令和〇年〇〇月〇〇日
- 2 変更の内容：
面積の変更〇〇㎡→〇〇㎡
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日： 令和〇年〇〇月〇〇日
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日： 令和〇年〇〇月〇〇日

- 注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

様式第 21（都市再生特別措置法施行規則第 55 条の 2 関係）

誘導施設の休廃止届出書

届出日を記入
(休止・廃止の 30 日前まで)

令和〇年〇〇月〇〇日

浦添市長あて

届出者 住所 浦添市〇〇〇〇
株式会社〇〇〇〇
氏名 代表取締役社長 〇〇 〇〇

都市再生特別措置法第 108 条の 2 第 1 項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、
下記により届け出ます。

いずれかに丸をつける

記

- 1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地
名称：〇〇スーパー
用途：食品スーパー
所在地：浦添市〇〇〇〇
- 2 休止（廃止）しようとする年月日： 令和〇年〇〇月〇〇日
- 3 休止しようとする場合にあっては、その期間
- 4 休止（廃止）に伴う措置
 - (1) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途
・一般病院
 - (2) 休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項
除却予定時期： 令和〇年〇〇月〇〇日 ～ 令和〇年〇〇月〇〇日

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2 4（2）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入すること。