

浦添市景観まちづくり **かわら版**

- 第4回市民会議 -

vol. 4

令和2年10月発行

第4回浦添市景観まちづくり市民会議（ワークショップ）を開催しました！

令和2年9月10日(木)に浦添市ハーモニーセンター1階ホールにて第4回市民会議を開催しました。当日は突然の雷雨で足元の悪い中でしたが、8名の市民会議メンバーが参加しました。内容は、浦添市の現状と課題として、景観届出物件の確認結果やアンケート結果を振り返り、課題解決のための手法（景観形成基準）について、第3回市民会議と同様にワークショップ形式で意見交換を行いました。



「浦添市の現状と課題」の振り返り ⇒「区域区分の考え方」、「景観形成基準の見直し」について

ワークショップの前に、「浦添市の現状と課題」を振り返り、現時点での事務局案として「区域区分の考え方」と「景観形成基準の見直し（案）」について市民会議メンバーの皆さんにご説明しました。



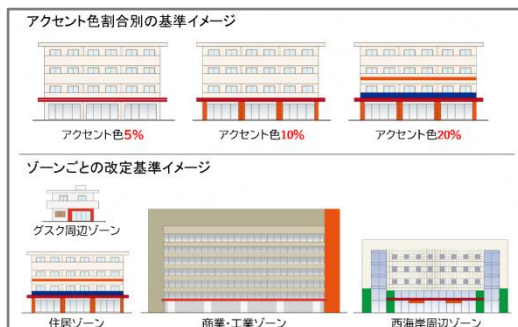
市内を5つのゾーンに分類し、各ゾーンの特色に応じた景観形成基準を定めます。主に、色彩と緑化、高さに関する基準の見直しを検討しています。



◀市民会議の様子

説明資料の一部▶

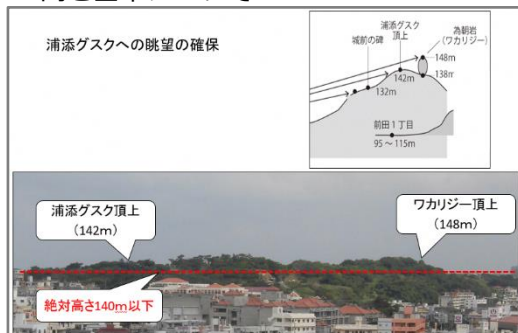
色彩基準について



緑化基準について



高さ基準について



ワークショップ結果のまとめ

ワークショップは2グループに分かれ、浦添市の景観形成基準の改定案について、主なカテゴリー「色彩」、「緑化」、「高さ」ごとに意見交換を行いました。以下にご意見の一部をご紹介します。

	適当だと思う	適当だと思わない	その他
色彩	・商業・工業ゾーンに限っては問題ないと思う。 ・アクセント色は(小さな面積等であれば)規制はないので、ある程度個性を出すことができる。	・都市のメリハリはどう考えるのか。 ・住居ゾーンはアクセント色10%が良い。 ・住居ゾーンのアクセント色20%は大きい。 ・目線が市民レベルではなく、行政レベルになっているのではないか。	・明度・彩度の指定範囲について、実寸大でないのでイメージがつきにくい。 ・建築基準関係規定としない限り、絵に描いた餅。 ・みんなが守りたくなるようなルールづくりが必要。 ・色彩基準値が正しいのか、理解しにくい。 ・統一性があれば、濃い色でも良いのではないか。
緑化	・商業・工業ゾーン、西海岸周辺ゾーンは緑化率10%でよい。 ・今よりも増やしていくとよい。	・駐車場も緑化を進めるべき。 ・グスク周辺は緑化率10%がよい。 ・西海岸周辺ゾーンは緑化率10%がよい。 ・工業地限定で緑化率15%がよい。 ・都市を囲う緑の稜線をどう残すのか。なぜそれが大事かの議論が必要。 ・個人レベルの話よりも、地域レベルの話にもっていったらどうか。	・商・工エリアは緑化率をもう少し増加しても良いのでは。 ・住宅エリアは緑化率5~10%を目指すように考えたい。 ・土地を切り売りして面積が小さくなったときにも緑化面積を増やす必要がある。 ・屋上緑化の助成金を考えても良いのではないか。 ・浦添市の地歴や風景の移り変わりについて、市内小学校を対象として、子どもたちに周知を図りたい。緑のあり方等
高さ	・高さ140m以下(グスクを越えない高さ)はOKだと思う。	・エリア毎に高さを揃えた方がよい。	・何らかの高さ基準は必要。 ・142m上からみた状態で論じられているが、日常生活で目にする位置からみて評価できるようにする。 ・特に住居地は統一性をより持たせるようにすべき。

【その他のご意見】

- ・どのようにして決め事を守ってもらうか。
- ・西海岸周辺は、今後、軍港の関わりによってどうなるか。
- ・このタイミングで改正案を出されても議論がしにくい。まずはランドデザインから。
- ・今回の数値的な基準を議論することは難しい。浦添の自然や歴史文化、まちの変化を踏まえて、景観まちづくりの方針などを議論すべきではないか。
- ・浦添市立図書館長の上里先生に、景観まちづくりへの意見を聞くなど協力を依頼してはどうか。

今後の市民会議スケジュール(予定)

第1回(終了) R2.1月20日	第2回(終了) R2.7月11日	第3回(終了) R2.7月14日	第4回(終了) R2.9月10日	第5回 R2.10月13日(予定)
景観計画の考え方と景観の取り組み	まち歩き	ワークショップ (景観課題を出し合い、改善案を考えよう)	ワークショップ (景観形成基準について考えよう)	ワークショップ (「仮」景観まちづくりの方針等について考えよう)

景観計画・市民会議について関心のある方は、こちらまで

【問い合わせ】 浦添市 都市建設部 美らまち推進課 TEL:876-1243 FAX:879-7138
E-mail : tyuramachi@city.urasoe.lg.jp