

沖縄県浦添市沖縄都市モノレール沿線地区における
公民連携(PPP)公園まちづくり推進事業

経塚公園等エリアへの民間活力導入に関する
公園まちづくり研究会 公民連携部会の開催と
マーケットサウンディング調査実施要領

2019年10月15日

浦添市 都市建設部 美らまち推進課

1. 事業の背景等.....	1
(1) 沖縄都市モノレール沿線地区における公園まちづくり.....	1
(2) 浦添市公園まちづくりの方向性.....	2
(3) 経塚公園及びその周辺地域の概要.....	2
2. 浦添市公園まちづくり研究会について.....	4
(1) 浦添市公園まちづくり研究会の設立趣意・目的.....	4
(2) 浦添市公園まちづくり研究会の構成.....	4
(3) 市民協働部会.....	5
(4) 公民連携部会.....	5
3. 浦添市公園まちづくり研究会「公民連携部会」での主な活動.....	6
(1) セミナー、説明会等.....	6
(2) 研究会型サウンディング（公開提案型方式）.....	6
(3) ワーキング活動.....	7
(4) ビジネスマッチング.....	7
(5) 社会実験、テストマーケティング.....	7
4. サウンディング調査について.....	8
(1) サウンディング調査の概要.....	8
①目的.....	8
②提案の対象と求める提案内容.....	8
③サウンディング調査の区分.....	8
(2) 公民連携部会との関係.....	9
5. 公民連携部会、サウンディング調査開催までの流れとスケジュール.....	9
(1) 公民連携部会、サウンディング調査開催までの流れ.....	9
(1) 公民連携部会（研究会型サウンディング）.....	10
(2) 個別対話型サウンディング.....	10
(3) その後のスケジュール.....	10
6. 参加申込手続き.....	10
(1) 公民連携部会への入会（参加）申込手続き.....	10
(2) 提案書の提出.....	11
(3) 質問の受付及び対応.....	11
7. 申込みに当たっての留意事項.....	12
(1) 公民連携部会、サウンディング調査共通.....	12
①公民連携部会、サウンディング調査に参加するメリット.....	12
②事業者選定公募との関係.....	12
③公民連携部会、市民協働部会における提案内容の発表.....	12
④結果公表.....	12

⑤費用負担	13
(2) 公民連携部会	13
①公民連携部会参加者の心得	13
②事前ヒアリング等の実施	13
③公民連携部会の開催回数	13
④退会手続き	13
(3) サウンディング調査	13
①提案内容の確認、審査等	13
②個別対話サウンディングにおける事務局の参加者	14
③サウンディング調査の継続的な実施	14
8. その他	14
(1) 社会実験の公募	14
(2) 市民協働部会について	14
(4) 本実施要領のお問合せ等	15
(5) 添付資料等	15
【様式 1】	16
【様式 2】	17
【様式 3】	18
【様式 4】	19

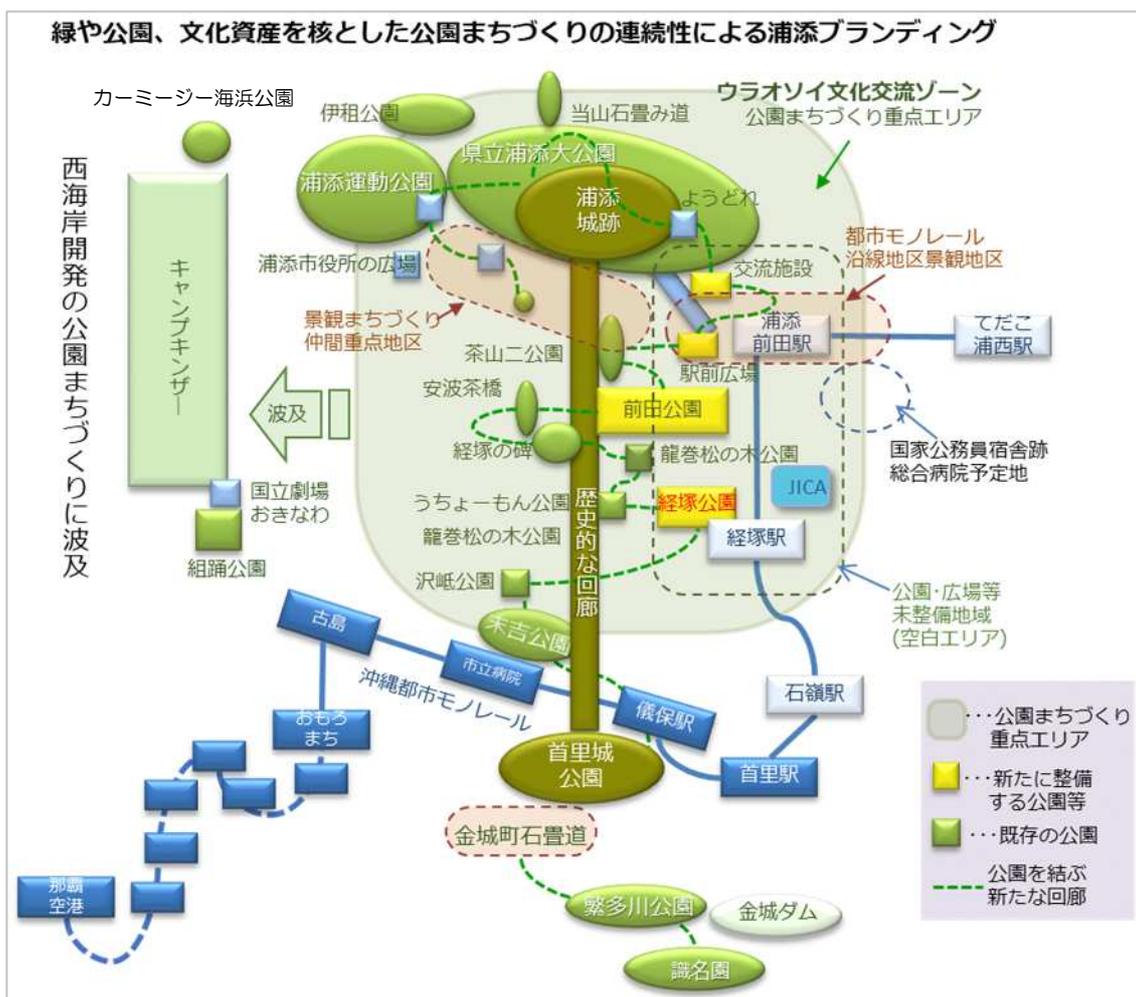
1. 事業の背景等

(1) 沖縄都市モノレール沿線地区における公園まちづくり

本市では、沖縄都市モノレール延長整備に伴い新設された経塚駅及び浦添前田駅を含む、沖縄都市モノレールの沿線地区における、地域の課題解決や魅力の向上、また、地域のニーズに対応したまちづくりの実現のため、経塚公園を核としたまちづくりを市民協働及び公民連携（PPP(Public Private Partnership)）により推進するため取り組んでいます。

仲間重点地区や県道浦添西原線沿線地区では、浦添グスクの世界遺産追加登録に向けた取り組みや地域の方々と一体となった景観まちづくりを進めており、そのほか、本市の新たな顔となる「観光交流拠点」に位置付けた浦添前田駅周辺では、駅前広場や観光交流拠点施設の整備、運営等の事業手法の検討も行っているところです。

対象地域としては、第四次浦添市総合計画に示されている「ウラオソイ文化交流ゾーン」としており、とりわけ、沖縄都市モノレール延長に伴い、本地域が新たな浦添市の玄関口となることから、経塚公園、前田公園、浦添グスク、浦添大公園、伊祖公園などを含む一帯の地域において、浦添の心の拠り所となる「浦添の顔づくり」の取り組みを進めていきます。



なお、公園については、地域の経営資産となることから、地域の住民や地権者、事業者との市民協働及び公園の整備や事業投資、運営などに県内外の企業や団体、専門家を含めた公民連携を推進します。

(2) 浦添市公園まちづくりの方向性

浦添市公園まちづくりの方向性としては、地域に点在する公園や緑地等におけるパークマネジメントを核とし、その取組みを周辺のまちづくりへと拡張させることを想定しており、活動の一体化や統一感のある景観形成、地域の健康や防犯防災、文化や観光、産業創出などの質的向上を目指します。このような新たな取り組みによりコミュニティの醸成及びシビックプライド※が育成されることで市内全域の価値向上へと結び付けていきたいと考えています。

近年では、都市公園法改正などに伴い、全国的に Park-PFI などによるパークマネジメントが積極的に推進されています。しかしながら、先進事例については、大型公園におけるパークマネジメントの取組みが多く、本市のような地方都市の比較的中小規模の公園を対象に実施可能な取組みを整理する必要があります。

したがって、本市では、市民との連携、民間事業者の連携、本市庁内の連携などを進めることで、沖縄らしい地域資源及び地域の特性を活かした地方型パークマネジメントを推進します。更には公園を核として、周辺地域の機能向上や賑わい創出による地域ブランディングによる価値向上の実現に向けた取組みも推進したいと考えております。

※シビックプライド：都市に対する市民の誇り

(3) 経塚公園及びその周辺地域の概要

・沖縄都市モノレール延長事業

本年 10 月 1 日に沖縄都市モノレール延長区間の開業し、浦添市内に 3 駅が新設されました。



・経塚公園

経塚公園は、沖縄都市モノレール経塚駅に隣接し整備中の近隣公園であり、概要は次のとおりです。なお、既に設計を完了し、一部整備済みですが、浦添市公園まちづくり研究会の検討結果を踏まえて、今後の整備内容を見直す予定です。

名称	経塚公園
種別	近隣公園
用途地域	国際センター線沿線：第2種住居地域 国際センター線沿線以外：第2種低層住居専用地域
地区計画	国際センター線沿線：沿道地区A 国際センター線沿線以外：低層住宅地区
面積	約2.0ha
用途	交流ふれあい広場、駅前広場、駐車場、遊具広場、多目的広場、保全林等
進捗状況	用地取得済／整備中
スケジュール	令和5年～6年度供用開始予定

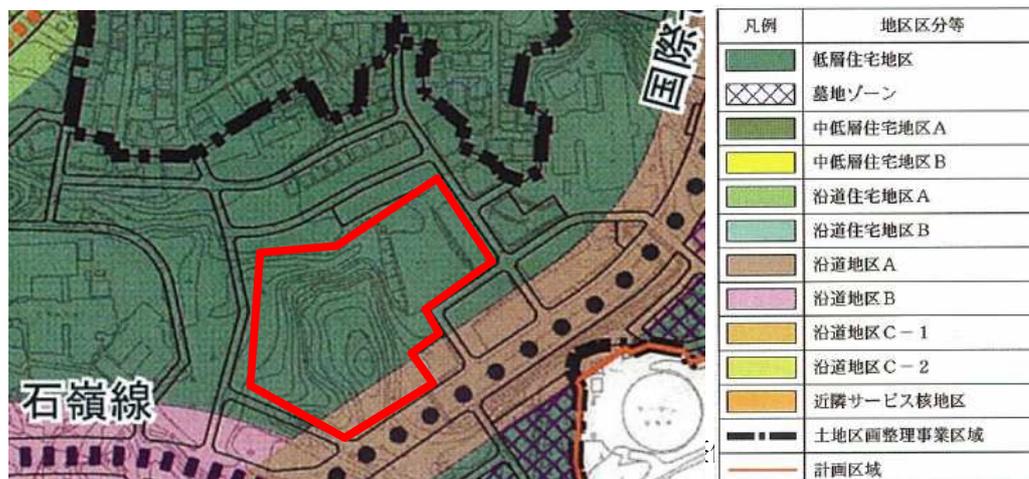
・経塚公園の計画図



・経塚公園周辺の都市計画図



・経塚公園周辺の地区計画図（地区の区分）



2. 浦添市公園まちづくり研究会について

(1) 浦添市公園まちづくり研究会の設立趣意・目的

持続可能なまちづくりを実現するためには、市民、事業者、行政など地域の皆が共に主役となり、地域の課題と価値を把握し、これからのまちづくりに取り組むことにより課題解決や新たな価値を生み出していくことが必要です。

併せて、分野、世代、地域を超えた人と人をつないで協働・協創してまちづくりを進めていく体制づくりとまちづくり推進のキーパーソンなど将来のまちづくりの担い手の育成が必要です。

こうした認識に基づき、まちづくりの担い手によるまちづくり活動を実践する場として浦添市公園まちづくり研究会（以下「本研究会」という。）を設立しました。

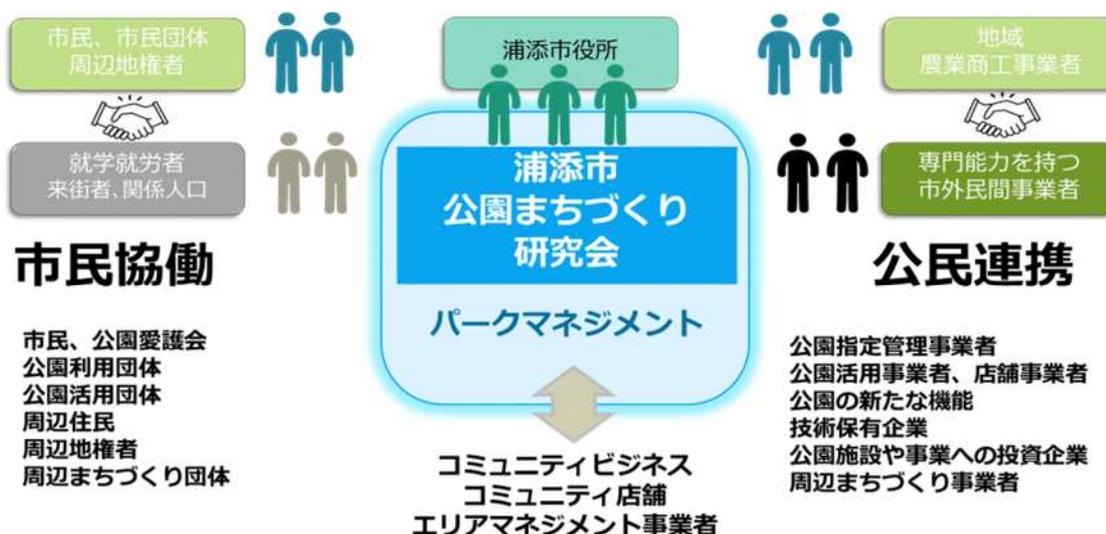
本研究会は、浦添の歴史文化を活かし、沖縄の古いコト、モノを基礎としながら新たなコト、モノを融合して地域の魅力向上を図るまちづくりの実践の場として公民協働の体制を構築すること、また、良好な市街地環境の形成、良好なコミュニティ形成、安全・安心なまちづくり、観光交流の促進、地域産業の活性化の検討や取組みを通じて、地域の課題解決や地域の価値向上を図り、まちづくりの担い手を育成することにより持続可能なまちづくりの実現に寄与することを目的とします。

※公園を核としたまちづくりの出発点として、現時点においては、主に経塚公園を対象とした研究会としています。

(2) 浦添市公園まちづくり研究会の構成

「浦添市公園まちづくり研究会」は、まちづくりの担い手となり、まちづくり活動を実践する者、自らが公園のマネジメントや運営、また活用の主体となる者、公園を核としたまちづくりにアドバイスや技術の提供、支援を行う者などにより構成します。

また、「浦添市公園まちづくり研究会」は「市民協働部会」と「公民連携部会」の2つの部会を設けます。



(3) 市民協働部会

「市民協働部会」の概要は次の通りです。「市民協働部会」は平成31年3月からスタートし、これまで4回開催しています。今後、令和2年2月頃までに合計6回の開催を予定しています。

- ① 参加者：経塚公園を核としたまちづくりや公園活用ルール策定等について、主体意識を持ち取り組み、まちづくり活動を実践する者で、経塚公園周辺の自治会、地域活動団体等からの推薦、及び、一般公募に応募した市民、合計約40名。
- ② 活動内容：下記事項の検討
 - 経塚公園を核とした地域の将来像（試案）
 - 経塚公園を核としたまちづくりの担い手、組織のあり方（試案）
 - 経塚公園利活用ルール（試案）
 - その他、社会実験やイベントなどの具体的なまちづくり活動の実践案の検討

(4) 公民連携部会

「公民連携部会」の概要は次の通りです。今回、「公民連携部会」を設立するため、参加者を募集します。

① 参加いただきたい者：

※地域の課題解決に向けた取り組みに協力していただけることを前提とした以下の者

- 自らがパークマネジメントや Park-PFI の事業主体となること出来る者
- NPO 及び市民団体等と連携をはかることで事業提案を行いたい者
- 技術やノウハウを持った企業や団体
- 上記の者や事業活動を支援する金融機関、支援機関など

- ② 対象地域：経塚駅に隣接する経塚公園
- ③ 実施方法：研究会型のサウンディング（詳細は3. 参照）
- ④ 検討内容：下記に示す事業企画立案、事業可能性検討、事業者マッチングなど
 - 公園整備やパークマネジメント事業となる収益事業などを可能とした Park-PFI 事業
 - 指定管理事業
 - 公園や公園設備を活用したイベント等を行う事業
 - 市民団体、公園周辺の地域と連動した事業
 - 公園を核とする周辺地域を含めた事業提案等 その他
- ※ 上記趣旨内容から逸脱する特定地区及び、個人地主の土地に関する事業企画立案については、検討の対象外です。

3. 浦添市公園まちづくり研究会「公民連携部会」での主な活動

(1) セミナー、説明会等

パークマネジメントやエリアマネジメントの理解向上の機会提供のため、以下の活動を行います。

- 経塚公園や周辺地域の状況を理解するための経塚公園の現地視察
- 浦添市の都市計画を含めた取り組み及び地域住民からのニーズの理解のための情報提供・説明
- 有識者や専門家による都市公園法の改正内容や先進事例や技術、行政等支援情報の提供やレクチャーやセミナー
- 事業の可能性やパートナーの理解などを高めるための学習機会提供

(2) 研究会型サウンディング（公開提案型方式）

提案（提案方法は「4. サウンディング調査について」を参照。）のある民間事業者からの提案発表（プレゼンテーション）を公民連携部会において公開により実施していただきます。公民連携部会の質疑応答や意見交換、地域等の理解や交流などを深め、これを継続的に実施することにより事業化に近づけます。

また、提案のある民間事業者からの当該提案を市民協働部会にて公開で発表し、意見交換を行うことで、地域との合意形成及び連携、並びに事業パートナーとの連携などの促進に結び付けるワーキング活動を支援します。

このように、研究会型サウンディングは、パークマネジメントやまちづくりに対する事業参画の意向、要望、技術やアイデアなどの提案などを把握することで、経塚公園の整備や活用方針に結び付け、民間事業者による多様な参画の機会を創出するものです。

なお、公民連携部会に参加せず、非公開で個別に事業者と事務局が提案内容について意見交換を行う「個別対話型サウンディング」を行うことも可能です。

(3) ワーキング活動

サウンディングにより提案され、公表を前提とした提案者の提案内容や実施課題、また連携希望などの要望をテーマとしたオープンイノベーション型のワーキングとします。そのほか、必要に応じ、本市や市民協働部会等から挙げられた地域課題や要望、有識者などからのアドバイスによるテーマなどをもとに研究会の中にワーキングの立ち上げを推進いたします。

提案テーマや内容に共感し、より深く継続的な活動を求めるメンバーによる事業化に向けた活動の支援を行うとともにワーキングのための活動の場の提供及び、関係する専門家の派遣等の協力をを行います。なお関連情報の提供については、可能な範囲内での対応となることをご理解下さい。

ワーキング設置やテーマの設定は、外部の技術やアイデアを活用したい事業者や他の事業者と連携したい事業者が発議し、メンバーを募り自主的に運営していただくことを想定しています。

※ワーキングの先行事例としては、昨年より、「琉球庭園都市」をテーマとしたワーキング活動などが、自主的な有志メンバーにより開始されています。

(4) ビジネスマッチング

多様な機能を持つ事業者間、県内外の事業者間、設置施設の投資者と活用事業者など、最適なパートナーとのビジネスマッチングを促進します。また、融資や投資、リースなど事業資金や支援機関とのマッチングなどにより、事業化の為の課題の解決と可能性を追求します。

更に市民協働部会との連動による合意形成や地域連携、共創環境の整備により、事業性を高め地域全体へ波及させていきます。

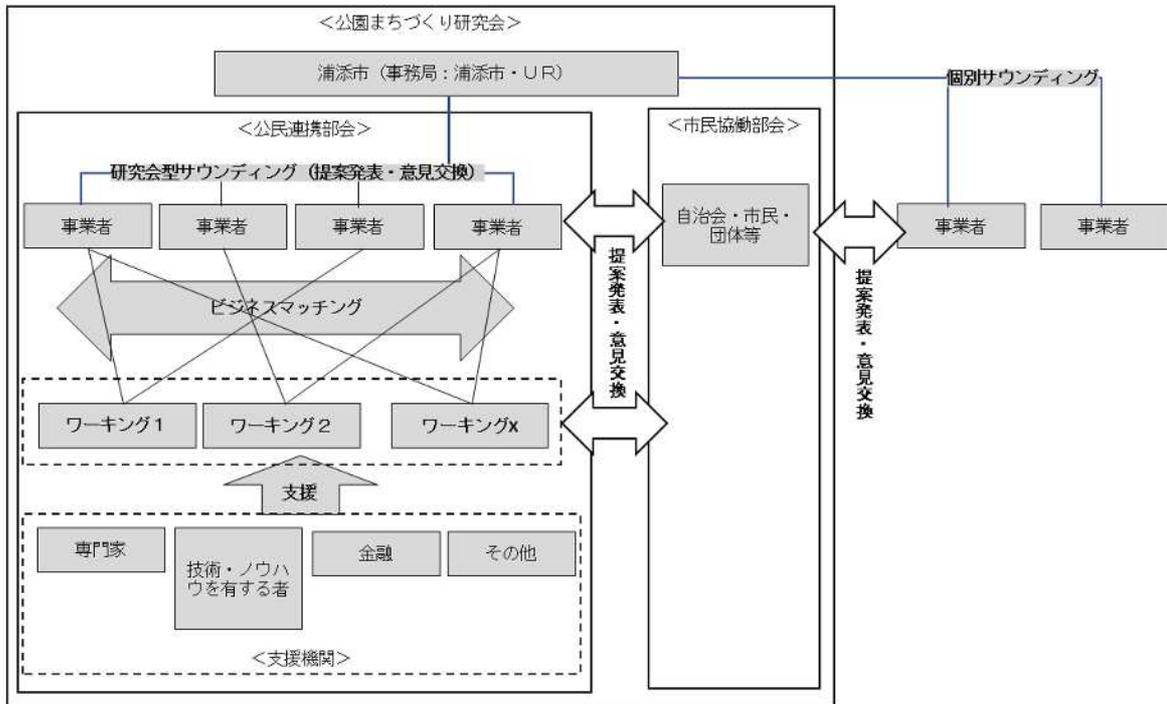
(5) 社会実験、テストマーケティング

経塚公園等公共空間を活用した社会実験の機会を検討しています。地域のニーズ把握だけでなく事業の継続性や投資効果などの判断を得るためのテストマーケティングの機会としていきます。

公園でのイベント活用の他、内容によっては特定の期間内の公園への設置許可(占有)などが必要となります。

なお、利活用にあたっては、安全性を考慮した実施内容とします。また、当該内容に対する審査及び評価の方法については、浦添市が公園まちづく研究会との取り組み等を勘案し別途定めます。

【公民連携部会と各活動の関係図】



※公園まちづくり研究会は都市公園法に基づく公園協議会に移行する（令和2年3月頃予定）。
 ※公園利用の事業の方針等を決定する場合は公園協議会。

4. サウンディング調査について

(1) サウンディング調査の概要

①目的

事業者の自由な発想に基づくアイデアや意向を幅広く伺い、事業の進め方や事業スキーム、公募の条件整理等に役立てることを目的にサウンディング調査実施します。

②提案の対象と求める提案内容

経塚公園を対象として、公園利活用やエリアの価値向上に資する事業アイデア、事業の実現可能性を高めるための条件や事業スキーム等に関する提案、公園への評価・期待、官民の役割分担や公募方法等に関する意向など、幅広く自由な提案を求めます。

③サウンディング調査の区分

サウンディング調査は、ア) 研究会型サウンディング (公開)、イ) 個別対話型サウンディング (非公開)、ウ) 提案書等提出のみ (対話を希望しない) に区分して実施します。

ア) 研究会型サウンディングの提案に内容は浦添市公園まちづくり研究会「公民連

携部会」で公開による発表（プレゼンテーション）を実施していただくことを原則とします（3.（2）参照）。

イ) 個別対話型サウンディング（非公開）は、提案のあった民間事業者と事務局で対話を行い、提案内容等に関する意見交換を行います。

ウ) 提案書等提出のみ（対話を希望しない）

※サウンディング調査の区分は参加事業者が希望する区分を選択いただきます。

（2）公民連携部会との関係

ア) 研究会型サウンディング（公開）を希望される方は必ず公民連携部会に入会していただきます。（部会の開催日時、場所により都合がつかない場合は欠席可能です。）

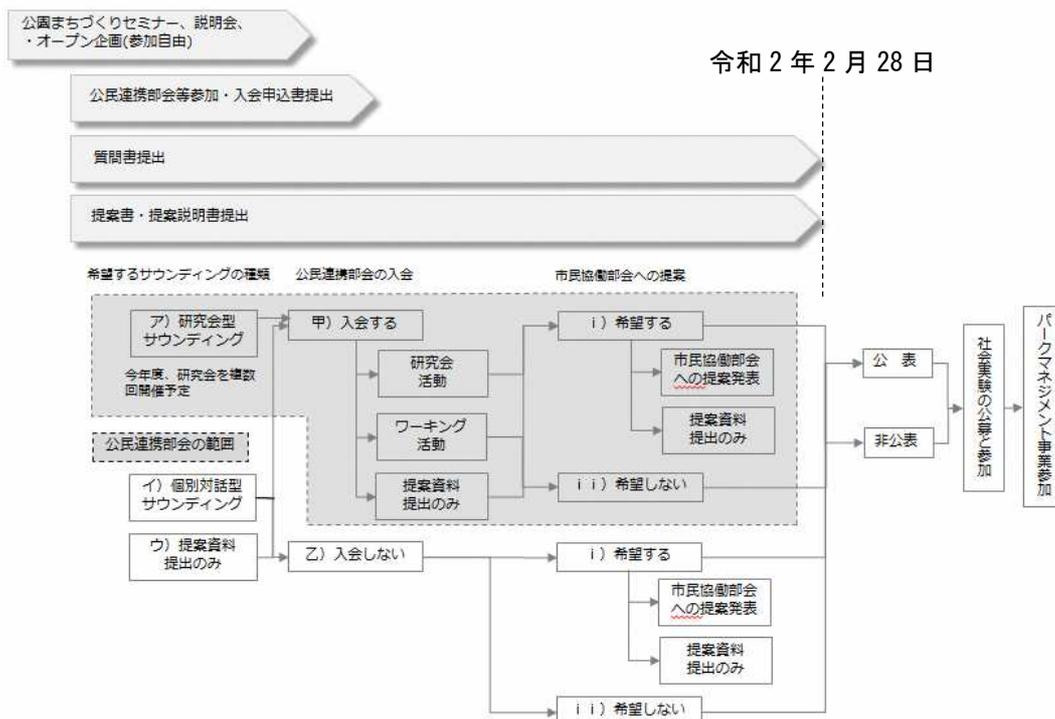
イ) 個別対話型サウンディング（非公開）を希望される方は、公民連携部会へ入会するか、または、入会しないかを選択できます。

5. 公民連携部会、サウンディング調査開催までの流れとスケジュール

（1）公民連携部会、サウンディング調査開催までの流れ

- ①実施要領公表、参加・入会申込受付
- ②質問受付、回答
- ③公民連携部会・研究会型サウンディングの開催、個別対話型サウンディング実施
- ④結果公表

【手続き等の流れ】



(1) 公民連携部会（研究会型サウンディング）

開催月日は未定ですが、令和元年度内に複数回の開催を予定しております。

場所は沖縄県浦添市を予定しております。

なお、第1回の開催については、令和元年12月10日（火）を予定しています。

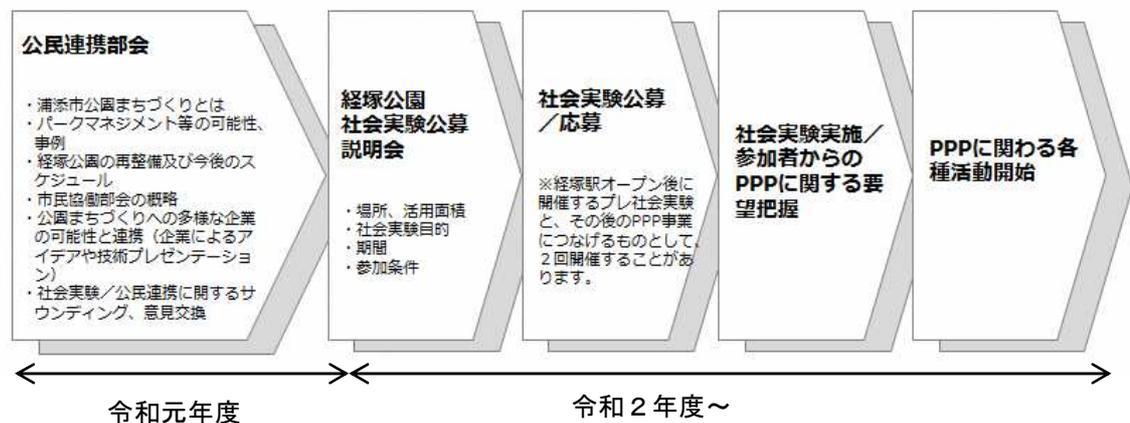
(2) 個別対話型サウンディング

第1回目対話期間(予定) 令和元年11月5日(火)～令和2年2月28日(金)

提案を行う民間事業者と事務局のみの対話となります。

提出確認後、民間事業者と、対話の日時、場所を調整の上実施します。

(3) その後のスケジュール



6. 参加申込手続き

(1) 公民連携部会への入会（参加）申込手続き

浦添市公園まちづくり研究会の公民連携部会へは、どなたでも入会（参加）、また退会することが可能です。入会（参加）を希望される場合には、【様式1】「公園まちづくり研究会 公民連携部会等参加・入会申込書」の提出が必要となります。次の要領でご提出のうえ、ご参加ください。なお、公民連携部会（第1回）に参加を希望する者は、第1次締切に必ず提出してください。

①受付期限 公民連携部会の継続中は随時申込を受付します

②提出様式 【様式1】「公園まちづくり研究会 公民連携部会等参加・入会申込書」

③提出方法 様式を浦添市までEメール又はFAXでご提出ください。

E-Mail : tyuramachi@city.urasoe.lg.jp / FAX:098-879-7138

- ・ 件名は<浦添市公民連携部会等参加申込>としてください。※
- ・ 提出後、電話又は E メールで確認してください。

(2) 提案書の提出

(1) の申込をされた方は必ず【様式 2】「提案書」を次の要領でご提出ください。

- ①受付期間 公民連携部会の継続中は随時申込を受付します
- ②提出書類 【様式 2】「提案書」、提案説明書
- ③提出方法 様式を浦添市まで E メール又は F A X でご提出ください。

E-Mail : tyuramachi@city.urasoe.lg.jp / FAX:098-879-7138

- ・ 件名は<浦添市提案書提出>としてください。
- ・ 提出後、電話又は E メールで確認してください。

④「提案説明書」作成要領

- ・ 任意様式に、提案を提出する団体名、提案する事業や施設の概要を記載してください。
- ・ 提案の対象は、経塚公園とし、公園活用や地域価値向上に資する活動などに関して、幅広く自由な提案を求めます。

(参照 4. (1) ②)

(3) 質問の受付及び対応

実施要領等に対する質問は【別紙 3】「質問書」に記入の上、電子メールにより提出してください。なお本課への質問に関しては、提案書提出を行う応募者を対象として考えております。したがって、質問書の提出のみで提案書提出を見合わせる方に関しては、当該部会の参加をご遠慮いただくことになることをご理解ください。

- ①受付期間 公民連携部会の継続中は随時申込を受付します
- ②提出書類 【様式 3】「質問書」
- ③提出方法 様式を浦添市まで E メール又は F A X でご提出ください。

E-Mail : tyuramachi@city.urasoe.lg.jp / FAX:098-879-7138

- ・ 件名は<浦添市質問書>としてください。
- ・ 様式提出後、電話又は E メールで確認してください。

- ④その他
 - ・ 複数社での参加申込検討されている事業者は、代表者が質問を取りまとめて集約の上、ご提出ください。
 - ・ 質問への回答はメールにて返信するとともに、問い合わせの多い質問事項については、浦添市のホームページに掲載します。

7. 申込みに当たっての留意事項

公民連携部会、サウンディング調査への参加を希望される事業者は、下記事項を了承の上お申込みください。

(1) 公民連携部会、サウンディング調査共通

①公民連携部会、サウンディング調査に参加するメリット

公民連携部会、サウンディング調査に参加するメリットとしては、サウンディングによる優れた提案や研究会での検討内容が公園活用の方針、事業スキーム、事業内容等に活かされ、事業者選定公募仕様書などに反映されることが考えられます。その結果、事業者選定公募の際の募集条件等に採用されることで、提案事業者は公募時に有利に提案できる可能性があります。

②事業者選定公募との関係

今回の公民連携部会やサウンディング調査における対話をもとに事業化した場合には、改めて事業者選定公募により事業者を募ります。提案者が必ずしも事業の実施者となるわけではありません。

事業者選定公募における応募資格について、公民連携部会への参加実績及びサウンディング調査への参加実績に関する条件は設けません。したがって公民連携部会やサウンディング調査への参加有無にかかわらず事業者選定公募に応募可能です。

事業者選定公募における提案評価基準について、公民連携部会への参加実績及びサウンディング調査への参加実績は評価対象としません。したがって公民連携部会やサウンディング調査への参加有無は評価に影響いたしません。

③公民連携部会、市民協働部会における提案内容の発表

個別対話型サウンディング終了後、開催される公民連携部会において、希望により公開での発表(プレゼンテーション)を行っていただきます。対話の実施を行わず公民連携部会での発表を認める場合もあります。なお、発表(プレゼンテーション)については、市民協働部会及び公民連携部会を一堂に会した研究会で実施することを想定しています。

提案発表にご協力いただくこともありますので、あらかじめご了承ください。

④結果公表

公民連携部会及びサウンディング調査の結果については、概要をホームページ等で公表します。公表に当たっては、事前に参加事業者に内容の確認を行います。参加事業者の名称及び企業ノウハウに係る内容は、原則として、公表いたしません。

⑤費用負担

公民連携部会及びサウンディング調査の参加や提案資料の作成等に要する費用は参加者の負担とします。

(2) 公民連携部会

①公民連携部会参加者の心得

公民連携部会における研究会型サウンディングやワーキング活動への参加にあたって、参加者は以下のいずれかに該当するように行動するとともに、積極的に会の議事進行に関与するものとします。

- ・自らが提案を行うこと（技術やノウハウやアイデアの提供に関する提案、事業活動の支援に関する提案を含む）
- ・実施の主体、また、構成者や協力者となり事業実現に貢献ができること
- ・自らは主体になれなくともパートナーを探して参加が可能であること

②事前ヒアリング等の実施

公民連携部会において、提案発表、意見交換、ワーキング活動、ビジネスマッチング等を効果的に進めるため、事務局による事前ヒアリングを行うことがありますので、ご協力をお願いします。なお、個別対話型サウンディングを行う方は、個別対話型サウンディングが事前ヒアリングを兼ねるものとします。

③公民連携部会の開催について

今年度は、浦添市を中心に複数回の部会開催を予定しております。詳細日程は、決定次第、メールやホームページ等で案内いたします。

④退会手続き

【別紙 4】 退会届を提出することで、公民連携部会をいつでも退会することができます。

(3) サウンディング調査

①提案内容の確認、審査等

提案については、幅広く自由な提案を求めますが、提案内容を確認、審査し、本件の趣旨に著しく反するもの等に該当すると浦添市が判断したものは、対話を行わないこともあります。提案内容によっては、研究会型サウンディングにおける発表をお断りすることや、個別対話型サウンディングの対応とさせていただく場合があります。

上記のそれぞれ場合には事務局より通知を行います。また、確認、審査結果に関する異議申立てや理由の説明等は一切受け付けませんので、あらかじめご了承ください。

②個別対話サウンディングにおける事務局の参加者

個別対話サウンディングにおける事務局の参加者は、浦添市及び市委託先等を含む事務局とします。

③サウンディング調査の継続的な実施

サウンディングの応募や対話は、第1回目以降も継続することを予定しています。第2回目以降のサウンディングと対話の公募は、決定次第、ホームページ等でお知らせいたします。

8. その他

(1) 社会実験の公募

経塚公園の一部（整備が完了した部分）を活用した社会実験の公募については、令和2年度を予定しています。詳細は、サウンディング調査等の結果を踏まえて決定します。

(2) 市民協働部会について

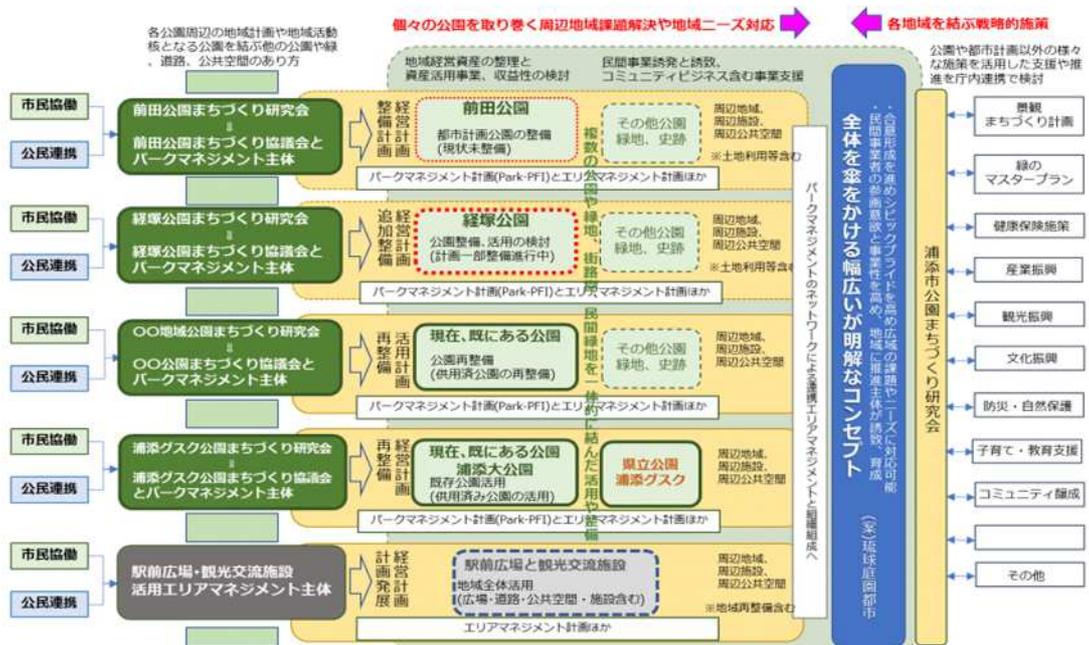
市民協働部会は経塚公園の周辺地域の方々などを中心に構成し、良好な市街地環境・コミュニティ形成などの検討、また、まちづくりの担い手を育成し持続可能なまちづくりの実現を目指し取り組みを進めています。今後は、公民連携部会との連携によって、スムーズな公園まちづくりの実現を目指しています。

市民協働部会の詳細内容については、本課ホームページをご参照下さい。

(3) 地域別公園まちづくり研究会への拡大と地域連携

経塚公園での取り組みをモデルとして、周辺の公園整備やまちづくりの研究会として拡大していくことを予定しています。

対象とする地域と核とする公園の整備、経営の検討と多様な主体の参画を誘導する全体コンセプトの検討



(4) 本実施要領のお問合せ等

【お問合せ先】

○浦添市都市建設部 美らまち推進課 担当：比嘉、宮城
TEL：098-876-1243(直通)／FAX:098-879-7138／E-Mail：tyuramachi@city.urasoe.lg.jp

【事務局（市委託先等を含む）】

浦添市都市建設部 美らまち推進課

UR 都市機構 沖縄まちづくり支援事務所 担当：伊藤、益田

TEL：098-869-3192／FAX：098-869-3193／e-mail k-masuda@ur-net.go.jp

オリエンタルコンサルタンツ沖縄支社 担当：山本、横田

TEL：098-860-8403／FAX：098-860-8406／e-mail yokota-nh@oriconsul.com

株式会社新産業文化創出研究所 担当：廣常、瀬川

TEL 03-5297-8200／ FAX 03-5297-8203／e-mail segawa@icic.jp

(5) 添付資料等

①様式

【様式 1】「公園まちづくり研究会 公民連携部会等参加・入会申込書」

【様式 2】「提案書」

【別紙 3】「質問書」

【別紙 4】「退会届」

②参考情報・参考資料

浦添市ホームページ「公園まちづくり（パークマネジメント）の取組みについて」

<http://www.city.urasoe.lg.jp/docs/2018121100132/>

別紙 浦添市 浦添前田駅・経塚駅周辺概要説明書

【様式1】

公園まちづくり研究会 公民連携部会等参加・入会申込書

令和 年 月 日

浦添市都市建設部美らまち推進課宛

経塚公園等エリアへの民間活力導入に関する公園まちづくり研究会 公民連携部会の開催とマーケット
サウンディング調査実施要領記載事項を理解、了承のうえ、申し込みます。

1, 貴団体名（グループの場合には代表団体名）
2, 所在地（グループの場合には代表団体の所在地）
3, 構成団体名（グループの場合。全ての構成員について記載してください）
4, 担当者所属部署及び氏名
5, 担当者メールアドレス
6, 連絡先電話番号
7, どのサウンディングに参加したいですか？ ※希望するものを○で囲んでください（複数選択可） ア) 研究会型サウンディング イ) 個別対話型サウンディング ウ) 提案資料提出のみ
8, 公民連携部会に入会しますか？ ※希望するものを○で囲んでください（択一式） 甲) 公民連携部会に入会する 乙) 公民連携部会に入会しない ※7 でア) を希望する者は、必ず 甲) 公民連携部会入会する を選択してください
9, 市民協働部会への提案発表を行いたいですか？ ※希望するものを○で囲んでください（択一式） i) 市民協働部会への提案発表を行いたい ii) 市民協働部会への提案発表を行わない
10, 貴団体に該当するものに○を記載してください（複数選択可） A) 自ら、又は、構成員や協力者となり何らかの事業を提案し、主体となり実施したい B) 自らは主体になれなくともパートナーを探して何らかの事業に参画したい C) 事業者や事業活動を支援する有識者や専門家、金融機関、支援機関として参加したい D) 上記以外（ ）
10, 貴団体にて、公園などの公共空間への施設設置の実績がありましたら、概要をご記入ください
11, 通信欄（浦添市事務局にあらかじめ知らせておきたい特記事項がありましたら記載してください）

※1 受付期限 公民連携部会の継続中は随時申込を受付します

※2 提出先 浦添市都市建設部美らまち推進課まで Eメール又は F A X でご提出ください

E-Mail : tyuramachi@city.urasoe.lg.jp / FAX:098-879-7138

【様式2】

提案書

令和 年 月 日

浦添市都市建設部美らまち推進課宛

経塚公園等エリアへの民間活力導入に関する公園まちづくり研究会 公民連携部会の開催とマーケット
サウンディング調査実施要領記載事項を理解、了承のうえ、提案説明書を添えて提出します。

1, 貴団体名（グループの場合には代表団体名）
2, 所在地（グループの場合には代表団体の所在地）
3, 構成団体名（グループの場合。全ての構成員について記載してください。）
4, 担当者所属部署及び氏名
5, 担当者メールアドレス
6, 連絡先電話番号
個別対話を希望される場合、下記に記入してください
7, 参加人数（ ）名 ※3
8, 対話希望日時 ※希望日時を第1希望から第3希望までご記入下さい。 対象期間は令和元年11月5日(火)～令和2年2月28日(金)(土曜日及び、日曜日は除きます)とします。 ----- 第1希望 月 日() / 第2希望 月 日() / 第3希望 月 日()
9.添付書類 <input type="checkbox"/> 提案説明書（任意様式）

※1 受付期限 公民連携部会の継続中は随時申込を受付します

※2 提出先 浦添市都市建設部美らまち推進課まで Eメール又はFAXでご提出ください

E-Mail : tyuramachi@city.urasoe.lg.jp / FAX:098-879-7138

※3 会場の都合により、サウンディング参加人数を制限させていただく場合があります。多人数での参加を希望する場合は個別にご相談ください

【様式 3】

質 問 書

令和 年 月 日

浦添市都市建設部美らまち推進課宛

「経塚公園等エリアへの民間活力導入に関する公園まちづくり研究会 公民連携部会とマーケットサウンディング調査」に係る以下の事項について、質問します。

法人名又は団体名

所在地

担当者 所属部署

氏名

E-mail

電話

FAX

質問項目	質問内容

※ 1 質問の受付期限 公民連携部会の継続中は随時申込を受付します

※ 2 質問書の提出先 浦添市都市建設部美らまち推進課まで Eメール又は F A X でご提出ください

E-Mail : tyuramachi@city.urasoe.lg.jp / FAX:098-879-7138

【様式 4】

退 会 届

令和 年 月 日

浦添市都市建設部美らまち推進課宛

公園まちづくり研究会 公民連携部会を退会したいので、届け出ます。

法人名又は団体名

所在地

担当者 所属部署

氏名

E-mail

電話

FAX