

浦添市庁舎ESCO事業提案審査評価項目

※評価点は小数点第三位を四捨五入

評価項目			採点基準	点数	係数	評価点
環境的評価	1	対象施設全体の省エネルギー率が10%以上であり、省エネルギー効果が十分あること	最高値を5点とし、その他の得点を(当該数値/最高値)×5で算出		7	105点 (約21%)
	2	二酸化炭素排出の抑制効果が高く、地球温暖化対策に有効であること	最高値を5点とし、その他の得点を(当該数値/最高値)×5で算出		7	
	3	NOx、SOx、ばいじん、騒音等についての環境対策が考慮されていること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		7	
経済的評価	4	15年間の利益総額が大きいこと	最高値を5点とし、その他の得点を(当該数値/最高値)×5で算出		6	135点 (約27%)
	5	ESCOサービス期間中の削減保証額が高いこと	最高値を5点とし、その他の得点を(当該数値/最高値)×5で算出		6	
	6	ESCO契約の期間が可能な限り短いこと	最高値を5点とし、その他の得点を(当該数値/最高値)×5で算出		5	
	7	資金調達計画が信頼できること	5:非常に信頼性が高い 4:かなり信頼性が高い 3:信頼性がある 2:やや信頼性がある 1:条件を満たす程度		5	
	8	ESCO事業に係る補助金等が得られる可能性のある提案があること	5:非常に可能性が高い 4:かなり可能性が高い 3:可能性がある 2:やや可能性はある 1:条件を満たす程度		5	
技術的評価	9	技術提案に具体性・妥当性があること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	175点 (約35%)
	10	提案に独自性や特殊なノウハウが含まれていること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	
	11	既存機器の更新に係る配慮があること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	
	12	工事中における品質管理、工事履行に関する信頼性があること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	
	13	維持管理が特殊でなく、将来的な管理負担が少ないこと	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	
	14	維持管理計画、計測・検証及び運転管理方針の提案に具体性・妥当性があること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	
	15	提案の安全性、信頼性、災害時等を含む緊急時対応策が明確であること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	
総合的評価	16	ESCOサービス期間終了後の対応について、提案があること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		3	85点 (17%)
	17	ESCO事業の実績があること。または精通していること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		5	
	18	提案が全体としてバランスが良く優れていること	5:特に優れている 4:かなり優れている 3:中程度 2:やや劣る 1:条件を満たす程度		4	
	19	沖縄県内企業の関与度合いが高いこと	5:非常に高い 4:かなり高い 3:高い 2:やや高い 1:条件を満たす程度		5	
						500点