



茶山 城下町づくりを語る会 かわら版

第2号

※「茶山 城下町づくりを語る会 かわら版」は、浦添グスク周辺にふさわしいまちづくりについて、検討内容を地域住民の皆さまへ紹介し、今後の茶山地区のまちづくりについて情報共有や共通理解を図るため作成しています。

～今年度の「茶山 城下町づくりを語る会」の目的～

今年度の「茶山 城下町づくりを語る会」では、前年度に作成した茶山地区まちづくりの方針等をもとに、右表の例のような茶山地区の景観まちづくりの「目標基準」の案をつくっていきたいと考えています。

また、次年度以降の取り組みとして、今年度作成する目標基準（案）をもとに、より具体的なまち並みのルール（塀の高さや屋根の形等）を茶山地区の皆さんと一緒に検討していきたいと考えています。

(1) グスクを修復する

- ① 浦添グスク・伊祖グスクの修復・復元整備に努める（石垣・門など）
- ② 浦添グスクへのアプローチ道及び駐車場は歴史性に配慮した形態・素材等を工夫する
- ③ 冬至のテダ遙拝の場の確保・整備を検討する（戦前はワカリジ一の近くで中間のノロが行っていたと伝わる）

(2) グスク周辺地区にふさわしい景観を形成する

- ① グスク周辺地区の佇まいを歴史的地区にふさわしい景観に整えるよう努める（建造物の高さ・規模形態・屋根形態素材・色彩・屋外設備・塀・生垣・敷地内緑化など）
- ② 赤瓦や琉球石灰岩など地域性をあらわす素材を効果的に活用する
- ③ 敷地の不整形な分割や細分化をできるだけ行わない

目標基準の例：浦添市景観まちづくり計画より抜粋

～開催内容とテーマ～

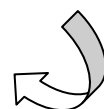
今年度の開催内容とテーマは以下の内容を予定しています。

回数	日程	主な内容
第1回	1月17日（月） 19:00～21:00	・これまでの取り組みについて ・茶山地区の今年度の予定等について ・茶山地区の景観まちづくりの目標基準等について ・事例視察について
第2回	2月12日（土） 13:00～17:00	・他地域の事例視察（案：①那覇市首里 龍潭通り、②与那原町東浜 マリソウ・ラ・コスタ、③北谷町美浜 美浜ハイツ）
第3回	3月中旬	・茶山地区のまち並みの方針づくり（目標基準）

※日程及び内容については、変更の可能性もあります

～第1回「茶山 城下町づくりを語る会」を開催しました～

第1回「茶山 城下町づくりを語る会」を平成23年1月17日（月）に開催し、これまでの取り組みについての概要をご報告した上で、今年度や次年度以降の取り組み等についてご説明させていただきました。また、説明後にはその内容について、質疑応答や意見交換などを行いました。質疑応答及び意見交換の概要は裏面の表をご参照ください。



裏面へ

～質疑応答及び意見交換の概要～

参加者からの質問・意見等	事務局の回答・対応等
○中通りの整備について検討を始める時期を、もっと早めることはできないか。	○中通りの整備についてはハードルが高く、現状のままでは難しい。しかし、浦添グスクのお膝元として重要な場所であるという前提のもと、景観地区指定等の特別な位置づけができれば、時期が早まる可能性はある。
○現在、浦添小学校内の空き教室を利用して歴史博物館を設置しているが、数年後の小学校の校舎改築に伴い、無くなってしまうのではないかと危惧している。そこで、校舎の改築に合わせて、浦添グスク等と茶山をつなぐ要素として、歴史博物館を整備することを提案したい。	—
○浦添市では市民の木（ホルトノキ）、花（アリアケカズラ）、花木（オオゴチョウ）を指定しているが、アリアケカズラやオオゴチョウをあまり見たことが無いという話を聞いた。茶山だけではなく、周辺地域も含めて市民の木・花・花木を増やす計画づくりを提案したい。	—
○この場に参加している人は、これまでの取り組みやその内容についてある程度理解していると思うが、参加したことがない人も多く、我々の取り組みを知らない人も多いと思う。今後、いかに地域住民に周知していくかが課題ではないか。	○これまでの取り組み等について地域住民の方々へ広く周知することは、我々としても大きな課題であると考えている。今後、皆さまの協力を得ながらかわら版等を利用して、多くの人に理解してもらえるように取り組んでいきたい。
○今年度の取り組みは、目標基準の案を作成することで、塀の高さや屋根の形など、もっと細かいルールづくりについては次年度以降取り組んでいくと理解してよろしいか。	○その通り。次年度以降はもっと具体的なルールづくりに着手していきたいと考えている。



第1回「茶山 城下町づくりを語る会」の様子

【第2回「茶山 城下町づくりを語る会」開催のお知らせ】

今回は、茶山地区まちづくりの目標基準を考える上で、そのイメージを具体化していくための事例視察を行います。視察場所は①那覇市首里 龍潭通り、②与那原町東浜 マリツヅク・ウ・コク、③北谷町美浜 美浜ハイイツ の3地区を予定しております。なお、当日は市のマイクロバスを用意しておりますので、お気軽にご参加下さい。多くの方々の参加をお待ちしております。

日 時：平成23年 1月12日（土） 午後1時集合～午後1時10分出発～午後5時解散

集合・解散場所：茶山自治会事務所

※人数確認のため、参加の可否はできるだけ早めに、自治会事務所もしくは下記の連絡先までご連絡下さい

お問い合わせ：浦添市 美らまち推進課（電話：876-1234(内線 4072)、FAX:879-7138)