

	ル あ か ひ ら ス テ ー シ ョ ン ビ	本 庁 舎 ・ ハ ー モ ニ ー セ ン タ ー	保 健 相 談 セ ン タ ー	西 原 児 童 セ ン タ ー	ま ち な と 児 童 セ ン タ ー	宮 城 ヶ 原 保 育 所	大 平 保 育 所	内 間 保 育 所	浦 添 こ ど も 園	内 間 こ ど も 園	当 山 こ ど も 園	牧 港 こ ど も 園	ク リ ー ン セ ン タ ー	リ サ イ ク ル プ ラ ザ	下 水 道 除 外 施 設	中 央 公 民 館	中 央 公 民 館  分 館	図 書 館	教 育 研 究 所	上 下 水 道 部 庁 舎	計
設備常駐管理業務	24,196																				24,196
自家用電気工作物保安管理	2,416	225	330			608							423	198		159		291		172	4,822
（非常用発電機発電設備メーカー点検）※1	155																				155
受水槽・高架水槽保守点検	216	40	53	27		53			93				66				80	66			694
高架水槽毎月点検		264																			264
中水槽保守点検	403																				403
建築基準法12条点検（特定建築物）※2	R6	R6	R6	R6	R6	R5	R5	R5	R6	R6	R6	172				R6	R5	R6	R6	119	291
建築基準法12条点検（建築設備）	1,426	159	172	R6	R6	R5	R5	R5	R6	R6	R6	上記に含む				R6	R5	R6	R6	80	1,837
建築基準法12条点検（防火設備）	上記に含む		132	R6	R6	R5	R5	R5	R6	R6	R6	上記に含む				R6	R5	R6	R6	146	278
エレベーター保守点検	1,743	330	238			608								291		185	476	462			4,333
空調設備保守点検	1,941	119	198	502		779			1,980							383		317	185	225	6,629
自動ドア保守点検	常駐対応		53													27					80
消防設備保守点検	3,366	146	132										370	317		93	146	159	40	106	4,875
電話設備保守点検	462	27	80															27			596
遊具安全点検						119			172												291
舞台設備保守点検		330														80					410
水質検査	73	53															66	146			338
残留塩素検査	常駐対応																				0
簡易専用・小規模貯水槽水道検査	27	27	27	40		66			80				27				40	上記に含む			334
雑用水水質検査	33																				33
空気環境測定	509																			80	589
学校環境衛生基準に基づく衛生管理									○	○	○	○									
（水質検査）									53												53
（空気環境測定）									53												53
（ダニ又はダニアレルゲン検査）									14												14
ねずみ・害虫防除	1,431		53	清掃業務に含む		198			264							66	80			106	2,198
警備業務	27,496	6,257	3,564	1,162																	38,479
清掃業務（日常）	16,316	2,904																	132		19,352
清掃業務（定期）	上記に含む	上記に含む	264	634												621			119		1,638
グリストラップ清掃業務			14			93															107
下水道除外施設清掃業務															959						959
空調機洗浄業務						501															501
デマンド監視業務																		119			119
カーテンクリーニング						357			211												568
ピアノ調律		40		40		53			66							14	40				253
植栽管理		198				367			502												1,067
リース業務	903		40													172	左記に含む			740	1,855
電話交換手業務	11,960																				11,960
修繕費	4,300	200	100	200		660			935							500	左記に含む	330	20	500	7,745 ②
合計（修繕費除く）	95,072	11,119	5,350	2,405		3,802			3,660				886	806	959	1,800	928	1,587	476	1,774	130,624 ①
合計（修繕費含む）	99,372	11,319	5,450	2,605		4,462			4,595				886	806	959	2,300	928	1,917	496	2,274	138,369

※1 本庁舎の非常用発電機発電設備（メーカー点検）は1台のみ

※2 建築基準法12条点検セル内にあるR5、R6の表記は次回の実施年度を表しています。

概算合計額：①現行の対象業務の令和４年度概算額合計（130,624千円）+②対象施設の令和３年度経常的修繕予算の合計（7,745千円）+本業務全体のマネジメントに要する経費（38,624千円）＝176,993千円