

表 4. 開業に必要な費用リスト

No.	区分	項目	金額	備考
1	物件取得費	保証金・敷金		
2		礼金		
3		仲介手数料		通常、家賃の一か月分を支払う。
4		前家賃		前払の家賃。
5		その他		
6		小計		
7	内外装費	設計・デザイン費		設計士に依頼する場合、坪当たり数万円の費用が必要。
8		内装費		内装業者に依頼する場合、坪当たり数十万円かかる場合もある。
9		外装費		
10		エアコン設備費		業務用エアコンは 100 万円以上する。
11		電気工事費		必ず専門の工事業者をお願いする必要がある。
12		看板制作費		大きさによって異なるが、大きいものでは 100 万円以上するものも。

13		照明機器		店内の雰囲気を変え大きくするため、慎重に選択する。
14		その他		
15		小計		
16	商品仕入代 金	仕入代金		
17		旅費交通費		商品の仕入に伴う旅費、交通費。
18		その他		
19		小計		
20	什器類	什器		
21		ディスプレイ用什器		
22		その他		
23		小計		
24	備品	POS レジ		タブレット＋クラウドサービス型の安価で高機能の物も検討する。
25		PC		店舗運営のために PC とプリンターは必ず準備する。
26		FAX 付き 電話機		仕入先とは FAX でのやり取りも多いため、FAX も準備する。

27		ラッピング用資材		ショッピングバッグ、包装紙、リボンなど、店舗のコンセプトにあったものをそろえる。
28		事務用文具		カウンターなどで使う備品。細部にまでこだわって、使う文房具を選ぶ。
29		その他		
30		小計		
31	広告宣伝費	ブログ開設費		無料のブログサイトの広告非表示オプションなどの契約を検討する。
32		ホームページ制作費		数万円～数十万円。優先度は下げても良いが、お店の顔になるので、出来るだけ早い段階で準備する。
33		SNS 広告		数千円～。来客状況、売上状況次第で、配信ターゲットを絞り、効果を見ながら活用する。
34		ショップカード制作費		
35		チラシ制作費		
36		ポスティング費		業者に委託すると費用が発生するため、自分でポスティングすることも検討する。
37		タウン誌掲載費		媒体の発行部数や購読者層を考慮しながら広告を掲載するか検討する。

38		その他		
39		小計		
40	運転資金	仕入代金		
41		家賃		
42		通信費		インターネット回線、電話回線の利用料。
43		水道光熱費		
44		旅費交通費		
45		人件費		スタッフを雇用した場合の人件費。
46		生活費		経営者自身の生活費。
47		その他		
48			小計	
合計				

