

別紙2「令和7年度対象施設・対象業務一覧」

	本庁舎	あかひらステーションビル	ハイモニーセンター	保健相談センター	西原児童センター	宮城ヶ原保育所	大平保育所	内間保育所	浦添こども園	内間こども園	当山こども園	牧港こども園	中央公民館	図書館	教育研究所	消防本部	牧港出張所	内間出張所	小学校	中学校	浦添調理場	当山調理場
設備常駐管理業務	○																					
自家用電気工作物保安全管理	○		○	○		○	○	○					○	○		○		○			○	○
(非常用発電機発電設備メーカー点検) ※1	○																					
受水槽・高架水槽保守点検	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○				
中水槽保守点検	○																					
建築基準法12条点検(特定建築物) ※2	R9		R9	R9	R9	R8	R8	R8	R9	R9	R9	R7	R9	R9	R9	R8	R8	R8				
建築基準法12条点検(建築設備)	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				
建築基準法12条点検(防火設備)	○			○	○	○	○	○					○	○	○	○	○	○				
エレベーター保守点検	○		○	○		○	○	○					○	○		○						
空調設備保守点検 ※3	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				○	○
自動ドア保守点検	○			○	○								○									
消防設備保守点検	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			○	○
防火対象物点検										○		○										
電話設備保守点検	○		○	○										○								
遊具安全点検						○	○	○	○	○	○	○										
舞台設備保守点検			○										○									
水質検査	○	○	○											○							○	○
残留塩素検査	○																					
簡易専用・小規模貯水槽水道検査	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○			○	○
雑用山水質検査	○																					
空気環境測定	○	○												○								
学校環境衛生基準に基づく衛生管理									○	○	○	○							○	○		
ねずみ・害虫防除	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		○	○	○			○	○
警備業務	○	○	○	○	○									○								
図書返却本回収業務														○								
清掃業務(日常)	○	○	○												○							
清掃業務(定期)	○	○	○	○	○								○		○							
グリストラップ等清掃業務				○		○	○	○													○	○
空調機洗浄業務						○	○	○														
デマンド監視業務														○							○	○
カーテンクリーニング						○	○	○	○	○	○	○										
ピアノ調律			○			○	○	○	○	○	○	○	○									
植栽管理			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○										
リース業務	○	○		○									○									
電話交換手業務	○																					
排水管洗浄業務														○								
建築物環境衛生管理業技術者業務	○													○								
定期巡回点検	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			○	○
修繕業務	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				

※1 本庁舎の非常用発電機発電設備(メーカー点検)は1台のみ

※2 建築基準法12条点検セル内にある○以外の表記は次回の実施年度を表しています。

※3 牧港出張所の空調設備点検に、消防本部情報指令室及び本庁舎9階サーバー室の空調機も含まれます。